



Patrimoni

IL PRIMO MENSILE PER CREARLI, GESTIRLI, ACCRESCERLI

*MENSILE - Dal 27/04 a 30/05 con Milano (incazzato euro 5,20) (1,00 + 4,20). Dal 4/05 euro 5,20 edizione in abbonamento post. 45% - art. 1 c.1 L. 46/04. DCB Milano



INVESTIRE IN CAPITALE

**RIPARTE IL SETTORE IMMOBILIARE A MILANO, CRESCONO PREZZI E
COMPRAVENDITE, BUONE LE PROSPETTIVE. A ROMA, NONOSTANTE
LA STASI, CI SONO ZONE DOVE È TORNATO CONVENIENTE ACQUISTARE**



9 477159 467731



▲ HORSE COUNTRY RESORT

Ad Arborea (Or), nella splendida costa occidentale della Sardegna, si trova Horse Country Resort, una struttura con 4 hotel dislocati in 50 ettari di macchia mediterranea affacciata sul mare. Il resort ha al

suo interno un grande centro ippico con 60 cavalli utilizzabili per passeggiate sulla spiaggia e nella natura incontaminata della Sardegna. Con 4 ristoranti, due piscine e un centro benessere per massaggi e trattamenti estetici, la struttura dispone di tutti i comfort per vivere una vacanza all'insegna del relax e del benessere. Horse Country Resort propone diverse offerte per famiglie, coppie e gruppi di amici che vogliono avere un cavallo a uso esclusivo per tutta la durata del soggiorno, o un carnet di lezioni ed escursioni a scelta. Info sul sito: www.horsecountry.it

▼ OSPREY Radial 26 è il nuovo zaino

Osprey simbolo di modernità e innovazione, che grazie al sistema AirSpeed, permette una grande traspirabilità dello schienale anche in condizioni di caldo e umido estreme. Il dispositivo LidLock, viene in soccorso dei biker urbani, perché permette di riporre il casco all'esterno dello zaino. Lo scomparto imbottito tiene al sicuro il notebook in caso di urti. Grazie al cavalletto integrato, lo zaino resta in piedi da solo, in modo da non doverlo appoggiare a

terra quando si vuole prendere qualcosa. Inoltre gli spallacci ventilati, combinati con la cintura elastica, permettono al nuovo Radial 26 di aderire al corpo perfettamente, offrendo il massimo della flessibilità e del comfort. Prezzo: 170 euro



► FALKENSTEINER FAMILY HOTEL LIDO EHRENBURGERHOF

Nei pressi di Brunico, nel cuore della Val Pusteria, si trova Falkensteiner Family Hotel Lido Ehrenburgerhof, un resort accogliente, direttamente affacciato su un lago naturale, dove è possibile noleggiare biciclette per percorrere i 400 km di piste ciclabili della zona. Falkensteiner è ideale per le famiglie con bambini, grazie all'ampia offerta di programmi di intrattenimento, come Falty Spa per bambini, Baby Land e scuola sci. Oltre a un lago privato e a un grande parco giochi, offre alle famiglie ambienti caratterizzati da una meticolosa cura dei dettagli. La struttura dista 10 km dalle piste del Plan de Coronas, uno degli impianti sciistici più importanti in Alto Adige, raggiungibili in pochi minuti con un treno che si prende a due passi dall'hotel. Per info: falkensteiner.com/it/hotel/lido



► **MAMMUT Half Zip Hooded** è la nuova giacca Mammut, che unisce stile e comodità. I dettagli sono sorprendenti, a partire dal design tagliato al laser dietro alle zip frontali, con cuciture rinforzate per un miglior comfort e una manodopera eccellente. La costruzione mono pezzo con tecnologia Mammut Georganic 3dTechnology, garantisce la massima libertà di movimento grazie alle cuciture create per seguire i movimenti naturali del corpo. Inoltre, la giacca include un NFCchip che permette di collegarsi direttamente all'app della casa di produzione. Prezzo: 799 euro



▲ **MOSCHINO Toy 2** è la seconda edizione della fragranza esclusiva celata all'interno di un packaging unico nel suo genere: l'orsetto Teddy Bear. La vivacità frizzante del mandarino e della mela, accompagnate da delicate note di magnolia fiorita, svelano un profumo fresco, gioioso, ma allo stesso tempo avvolgente e sensuale grazie al sandalo e ai legni ambrati. Toni vellutati di peonia e il musk cristallino donano all'essenza luminosità e morbidezza. Grazie alla forma, a un vetro trasparente dalle esclusive finiture satinata e un'apertura moderna ed elegante, il flacone è sicuramente tra i più iconici in circolazione. Prezzo

Eau De Parfum Nat.
Spray 50 ml: 74 euro



▼ **VESPA GTS 300**, è la nuova versione bella, divertente, e con un motore brillante di un'icona intramontabile. I progettisti di Piaggio sono riusciti a migliorare sia stilisticamente sia meccanicamente l'emblema del design e della mobilità a due ruote. La potenza massima è di 17,5 kW (23,8 CV) a 8250 giri, che

si traduce in un incremento del 12%, mentre la coppia massima, pari a 26 Nm a 5250 giri, è cresciuta del 18%. Miglioramenti che si accompagnano a una significativa riduzione dei consumi, con la percorrenza dichiarata che raggiunge 31,2 km/l nel ciclo Wmct. Novità principale, il motore monocilindrico 300 Hpe, che grazie a numerose migliorie eroga maggiori prestazioni riducendo la rumorosità. Come sempre per Vespa, dal 1946 ad oggi, la scocca è in acciaio e regala una robustezza senza pari, oltre a doti di sicurezza e di dinamicità notevoli. Prezzo della GTS 300 Super: 6.090 euro.